

Số: 1.4/2015/HĐQT-NQ

TP.HCM, ngày 24 tháng 08 năm 2015

NGHỊ QUYẾT

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN BĐS PHÁT ĐẠT

V/v: Thông qua phương án xử lý số cổ phiếu không được chào bán hết

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp 2014;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 70/2006/QH11 ngày 29/06/2006; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật chứng khoán số 62/2010/QH12 ngày 24 tháng 11 năm 2010;
- Căn cứ Nghị định số 58/2012/NĐ-CP ngày 20/07/2012;
- Căn cứ Thông tư số 204/2012/TT-BTC ngày 19/11/2012;
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0303493756 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM cấp lần đầu ngày 13/09/2004, đăng ký thay đổi lần thứ 21 ngày 15/08/2012.
- Căn cứ Nghị quyết số 01/ĐHĐCĐBT-NQ.2015 của Đại hội đồng cổ đông bất thường Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt ngày 09/01/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 01/ĐHĐCĐ-NQ.2015 của Đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt ngày 27/03/2015;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức hoạt động của Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt;
- Căn cứ Biên bản Hội đồng quản trị Công ty.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua kết quả phân phối cổ phiếu của Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt cho cổ đông hiện hữu bằng hình thức thực hiện quyền mua như sau:

Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành cho cổ đông hiện hữu là: **65.100.000** cổ phiếu

Trong đó:

- Số lượng cổ phiếu được cổ đông hiện hữu thực hiện quyền mua là: **43.493.340** cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu còn lại do cổ đông hiện hữu không thực hiện quyền mua là: **21.606.660** cổ phiếu

Điều 2: Thông qua việc phân phối **21.606.660** cổ phiếu không được chào bán hết của đợt phát hành trên cho các nhà đầu tư khác, với thông tin chi tiết như sau:

- Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Thời gian nộp tiền mua cổ phiếu: thời hạn cuối cùng là trước 16 giờ 00 ngày 31/08/2015 hoặc sau khi tất cả các nhà đầu tư nộp đủ tiền.
- Ngân hàng mở tài khoản phong toả nhận tiền mua cổ phiếu:
 - + Chủ tài khoản : Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt
 - + Số tài khoản : 130 10 0002 27569
 - + Tại : Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Sở Giao dịch 2, TP.HCM
- Danh sách nhà đầu tư được phân phối cổ phiếu:



STT	Tên tổ chức/cá nhân nhà đầu tư	CMND/ Giấy CNDKDN	Số lượng cổ phiếu được phân phối	Tổng số tiền nhà đầu tư phải nộp (đồng)
1	Nguyễn Văn Đạt		6,638,305	66,383,050,000
2	Nguyễn Tấn Danh		7,780,100	77,801,000,000
3	Nguyễn Thị Phương Nhu		987,715	9,877,150,000
4	Phạm Thị Mỹ Phương		547,250	5,472,500,000
5	Lâm Cẩm Xuân		498,225	4,982,250,000
6	Nguyễn Thị Mỹ Kim		447,290	4,472,900,000
7	Nguyễn Thị Mỹ Duyên		432,040	4,320,400,000
8	Nguyễn Tấn Thành		385,640	3,856,400,000
9	Nguyễn Hữu Lễ		377,060	3,770,600,000
10	Nguyễn Thúy Trúc		347,560	3,475,600,000
11	Trần Thụy Vi		341,425	3,414,250,000
12	Nguyễn Tấn Minh		332,245	3,322,450,000
13	Phan Thành Tâm		328,210	3,282,100,000
14	Nguyễn Văn Hiền		317,630	3,176,300,000
15	Nguyễn Hữu Lộc		317,025	3,170,250,000
16	Dương Lê Vũ Thành		316,265	3,162,650,000
17	Phạm Lượng		311,515	3,115,150,000
18	Bùi Trí Dũng		296,830	2,968,300,000
19	Ngô Thị Minh Hương		240,780	2,407,800,000
20	Võ Thị Minh Hằng		149,960	1,499,600,000
21	Nguyễn Phước Thạnh		125,805	1,258,050,000
22	Điền Hữu Khanh		87,785	877,850,000
TỔNG CỘNG			21,606,660	216,066,600,000

- Cổ phiếu chào bán cho các nhà đầu tư trên được tự do chuyển nhượng.

Do Ông Nguyễn Văn Đạt – Chủ tịch HĐQT, là người có liên quan (cha ruột) với Ông Nguyễn Tấn Danh và Ông Nguyễn Văn Tuấn – Thành viên HĐQT là anh ruột của Ông Nguyễn Văn Đạt, là những người có liên quan đến việc thực hiện quyền mua cổ phiếu không được chào bán hết, nên không tham gia biểu quyết tại Mục 2 này.

3/ Thông qua việc kết thúc đợt chào bán sau khi thực hiện việc phân phối cho các nhà đầu tư nói trên, trong đó đối với số cổ phiếu chưa phân phối hết sẽ được hủy bỏ.

Điều 4: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các Thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Phát triển Bất Động Sản Phát Đạt và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này đảm bảo thời gian, tiến độ thực hiện.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HĐQT

Nơi nhận:

- Như Điều 4.
- Lưu Thư ký Công ty.



NGUYỄN VĂN ĐẠT